Competo
CAPITAL PARTNERS GMBH

Pressemitteilung

Competo gründet Tochter für Bankenmonitoring und Bauherrenvertretung

München, 12. November 2026 – Competo Capital Partners erweitert sein Angebotsspektrum und bündelt seine langjährige Expertise als Finanzinvestor in der Begleitung von Projektentwicklungen und Bestandsobjekten in einer neuen Gesellschaft: Competo BauConsult GmbH. Das neue Unternehmen soll Banken und Investoren bei der wirtschaftlich-technischen Beurteilung, Umsetzung und Betreuung von Projektentwicklungen sowie Bestandsimmobilien unterstützen. Geschäftsführer sind Stefan Classen und Matthias Schumann.

Ein besonderer Schwerpunkt der neuen Tochter ist dabei das sogenannte Banken-Monitoring, bei dem Competo BauConsult für die Banken durch fundierte Analysen zu projektspezifischen Chancen und Risiken die notwendige Transparenz schafft und durch regelmäßige Soll-Ist-Vergleiche zu Kosten, Terminen und Qualitäten bei der baulichen Umsetzung die zweckgerichtete Mittelverwendung der Darlehen sicherstellt. Das Monitoring wird individuell auf die jeweiligen Projektanforderungen abgestimmt.

Neben dem Bankenmonitoring bildet die klassische Bauherrenvertretung das zweite Standbein der neuen Tochter und umfasst die Steuerung von Immobilienprojekten über sämtliche Projektphasen hinweg. Dazu gehören die Koordination aller Projektbeteiligten, die Steuerung von Entscheidungsprozessen sowie die konsequente Sicherstellung der vereinbarten Projektziele.

„In knapp 20 Jahren als Finanzinvestor und Kapitalverwaltungsgesellschaft sowie als Asset Manager haben wir inhouse eine hohe technische Kompetenz bei der Begleitung von Immobilienprojekten und Bestandsimmobilien aufgebaut. Dieses Know-how möchten wir nun auch Dritten bei der Realisierung und Optimierung Ihrer Immobilen zur Verfügung stellen. Daher freuen wir uns, mit der Competo BauConsult GmbH unsere Expertise gebündelt auch anderen Investoren anbieten zu können.“, sagt Thomas Pscherer, geschäftsführender Gesellschafter der Competo Capital Partners.

Weitere Informationen unter https://competo-cp.de/bauconsult/

Über Competo Capital Partners
Die Competo Capital Partners GmbH mit Sitz in München ist ein inhabergeführter und unabhängiger Spezialist für Immobilieninvestments und Asset-Management. Seit der Gründung im Jahr 2007 entwickelt das Unternehmen maßgeschneiderte Investmentlösungen für Family Offices, Stiftungen und institutionelle Investoren. Der Schwerpunkt liegt auf der Finanzierung von Immobilienprojektentwicklungen sowie

Pressekontakt
Competo Capital Partners GmbH, Karolinen Karree, Karlstraße 12, 80333 München
E-Mail: presse@competo-cp.de, Tel.: +49 89 5432866-0, Web: www.competo-cp.de

langfristigen Investitionen in Bestandsimmobilien. Aktuell betreut Competo ein Investitionskapital von rund 5 Milliarden Euro.



Stefan Classen (li.) und Matthias Schumann (re.)

Copyright: Competo Capital Partners

Download
https://competo-cp.de/wp-content/uploads/2026/11/Competo_Classen-Schumann-2893.jpg

Pressekontakt
Competo Capital Partners GmbH, Karolinen Karree, Karlstraße 12, 80333 München
E-Mail: presse@competo-cp.de, Tel.: +49 (0) 89 5432866-0, Web: www.competo-cp.de